DECRETO Nº 246/2026

Declara de Utilidade Pública, para fins de constituição de Servidão Administrativa, amigável ou judicial, pela Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a área de terras especificada no Art. 1º, deste Decreto, e dá outras providências.

O **PREFEITO DE UMUARAMA**, ESTADO DO PARANÁ, no uso dasatribuições que lhe são conferidas pelos artigos 91, inciso I, e 66, inciso VI, da LeiOrgânica Municipal:

D E C R E T A:

Art. 1º- Fica declarada de Utilidade Pública, para fins de instituição da Servidão Administrativa, amigável ou judicial, pela Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a área de terras abaixo descrita, destinada à implantada a Faixa de Servidão Administrativa de Passagem da Adutora de Água Bruta – AAB01, empreendimento de ampliação do Sistema de Abastecimento de Água – SAA de Umuarama, bem como as benfeitorias que possam sobre a mesma existirem, com fulcro nos Arts. 2º, 5º, "E" e "H", e 6º, do Decreto – Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956:

MEMORIAL DESCRITIVO

Codificação: **006-SAA-0282-8926-LEGA-MD-AAB01PIAVA01-RKRUK**
Proprietário: **ANA PAULA OLIVERO MARQUES GOMES DA CRUZ E OUTROS OU A QUEM DE DIREITO PERTENCER**
Projeto: **FAIXA DE SERVIDÃO - AAB 01**
Município: **UMUARAMA / PR**
Comarca: **UMUARAMA** UF: **PARANÁ**
Certidão de Registro: **MATRIC. Nº 79.851 - 1º OFÍCIO**
Imóvel: **LOTE N°2-H, DA SUBDIVISÃO DO LOTE N°2 DA GLEBA N°14-FIGUEIRA, DO NÚCLEO CRUZEIRO**
Área Atingida: **2.858,82 m²** Perímetro: **476.47 m** Largura: **- m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição da faixa de servidão partindo do **vértice 0PP**, de coordenadas **N: 7.377.487,539 m** e **E: 266.942,401 m**; deste segue com azimute de **192°42'36"** e distância de **77,04 m**, até o vértice **01**, de coordenadas **N: 7.377.408,898 m** e **E: 266.923,877 m**, deste segue com azimute de **204°15'57"** e distância de **3,83 m**, até o vértice **02**, de coordenadas **N: 7.377.261,802 m** e **E: 266.890,700 m**, deste segue com azimute de **192°42'36"** e distância de **150,79 m**, até o vértice **03**, de coordenadas **N: 7.377.265,835 m** e **E: 266.885,459 m**, deste segue com azimute de **307°35'06"** e distância de **6,61 m**, até o vértice **04**, de coordenadas **N: 7.377.410,810 m** e **E: 266.918,158 m**, deste segue com azimute de **12°42'36"** e distância de **148,62 m**, até o vértice **05**, de coordenadas **N: 7.377.414,303 m** e **E: 266.919,732 m**, deste segue com azimute de **24°15'57"** e distância de **3,83 m**, até o vértice **06**, de coordenadas **N: 7.377.491,523 m** e **E: 266.937,149 m**, deste segue com azimute de **12°42'36"** e distância de **79,16 m**, até o vértice **07**, de coordenadas **N: 7.377.412,390 m** e **E: 266.925,451 m**, deste segue com azimute de **127°10'43"** e distância de **6,59 m**, até o vértice **0PP**, de coordenadas **N: 7.377.487,539 m** e **E: 266.942,401 m**, perfazendo um perímetro total de 476.47 m e uma área de atingimento de 2.858,82 m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como o datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes, distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.

Curitiba, novembro de 2025

PEDRO AUGUSTO KRUK: 17155142972

Responsável Técnico Pedro Augusto Kruk
Eng.º Civil – CREA-PR N° 5184/D

Art. 2º Fica autorizada, a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos, judiciais ou extrajudiciais, necessários para a efetivação da Servidão Administrativa, na área descrita no Art. 1º, deste Decreto, na forma da legislação vigente.

Art. 3º Fica reconhecida a conveniência da constituição de Servidão Administrativa, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, para os fins indicados, ficando-lhe assegurado o direito, atribuído à Empresa, de praticar todos os atos de reconhecimento e medição da área descrita no Art. 1º, deste Decreto.

Art. 4º O proprietário, da área atingida pelo ônus da Servidão Administrativa, limitará o uso e gozo, da mesma, ao que for compatível com a existência de Servidão Administrativa, abstendo-se, consequentemente, de praticar, dentro da referida área, quaisquer atos que causem danos à mesma, incluídos, entre eles, os de erguer construções, fazer plantações de grande porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

Art. 5º A Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o Art. 15 do Decreto – Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

Art. 6º O ônus, decorrente da constituição da Servidão Administrativa, da área a que se refere o Art. 1º, deste Decreto, ficará por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

Art. 7º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL, aos 22 de setembro de 2026.

ANTONIO FERNANDO SCANAVACA
Prefeito Municipal

PUBLICADO NO JORNAL
"DIÁRIO OFICIAL DOS MUNICÍPIOS DO PARANÁ"
DE 27/10/2026 DE N.º 3645
UMUARAMA, 27/10/2026
Gabriella
DIVISÃO DE ATOS OFICIAIS